**T.C**

**ALAY BELEDİYE BAŞKANLIĞI**

**İŞYERİ VE LOJMAN KİRA İHALE İLANI**

**1-Alay**  Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altında bulunan kasabamızda mülkiyeti belediyemize ait olan kasabamız Cumhuriyet MahallesiYassıca sokak No:11/c de bulunan 45 m2 işyeri için ve yine aynı adreste 16/5 nolu yerde bulunan 90 m2 lojmanın 2886 sayılı kanunun 45. maddesi gereğince açık arttırma teklif usulüyle 3 (üç) yıllığına kiraya verilecektir.

**2-** İhale 09.02.2024 cuma günü saat 10:30’da Belediye Binası Meclis Toplantı odasında Encümen huzurunda yapılacaktır.

**3**– Kiraya verilecek olan işyerinin 3 yıllık muhammen bedeli 36.000,00 TL ,geçici teminat (%3) 1080,00 TL(binseksen türk lirası)dır.Kiraya verilecek lojman için 3yıllık muhammen kira bedeli 25.200,00 TL(yirmibeşbinikiyüz türk lirası) geçici teminat(%3) 756,00 TL(yediyüzellialtı türk lirası) dır.

**4- İHALEYE KATILMA ŞARTLARI**

 \* Üzerinde vatandaşlık numarası bulunan Kimlik Kartının aslının fotokopisi, Nüfus Müdürlüğünden alınmış yerleşim yeri bildirimi, vekil tayin edilenler için vekaletname, ortak girişimciler için imza sirkülerini gösteren, noter tarafından düzenlenmiş “Ortaklık Yetki Belgesi” nin aslı,Adli sicil belgesi gerekmektedir.

 \*İhale tarihi itibariyle, Mali Hizmetler Müdürlüğü Tahsilat İşleri tarafından düzenlenmiş Alay Belediyesi’ne borcu olmadığına dair “Borcu Yoktur Belgesi” (vekil tayin edilenler dahil)

 \*Geçici teminat makbuzu ve diğer belgeler, ihale saatinden önce Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğüne teslim edilmesi gerekmektedir

**5-** İhale ile ilgili şartname [www.alay.bel.tr](http://www.alay.bel.tr) internet sitesinden veya mesai saatleri içerisinde Belediyemiz muhasebe servisinden temin edebilirler.

6-İhaleye şahsen başvurulması gerekmekte olup, posta yoluyla yapılan müraacatlar dikkate alınmayacaktır.

**7-** 2886 Sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen Kamu İhalesinden Yasaklı olanlar ihaleye katılamazlar

**8-** Encümenimiz ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

 24.01.2024

 Safa EROL

 Alay Belediye Başkanı